

Кому: ООО "СЗ - ИРСЗ",  
453151, Респ Башкортостан,  
Стерлитамакский р-н, село  
Мариинский, ул Хвойная, зд 2А

## **РАЗРЕШЕНИЕ на строительство**

(с изменениями № 1 от 06.10.2021г.)

Дата 12.08.2021

№ 02-RU03544000-11-2021

И. Муниципальное казенное учреждение «Управление архитектуры,  
градостроительства и имущественных отношений муниципального района  
Стерлитамакский район Республики Башкортостан»

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	<b>V</b>
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом № 6 со встроенными нежилыми помещениями в микрорайоне № 2 с/с "Отрадовский" Стерлитамакского района Республики Башкортостан
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "РЕГИОНСТРОЙЭКСПЕРТИЗА"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 02-2-1-2-036174-2021 от 06.07.2021

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:44:210801:6433	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:44:210801	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU03544000-53 от 10.08.2021, МБУ "АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ БЮРО"	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	"Об утверждении документации по планировке территории "Проект планировки и проекта межевания территории земельного участка 02:44:210801:1579 по адресу: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, Отрадовский с/с" от 06.08.2021, № 24-217, Совет сельского поселения Отрадовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО ПИ "ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ" (50-020)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
<b>Многоквартирный жилой дом № 6 со встроенными нежилыми помещениями в микрорайоне № 2 с/с "Отрадовский" Стерлитамакского района Республики Башкортостан</b>			
Общая площадь (кв.м.)	12000,33	Площадь участка (кв.м.)	6153,0
Объем (куб.м.)	61236,59	в том числе подземной части (куб.м.)	4925,36
Количество этажей (шт.)	14	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	1922,0		

	Иные показатели:	
	Количество квартир (шт.)	176
	Общая площадь квартир (кв.м.)	8344,66
	Общая площадь нежилых помещений общего пользования (кв.м.)	2330,82
	Площадь встроенных помещений (кв.м.)	593,57
	Общая площадь нежилых помещений (кв.м.)	4769,76
	Жилая площадь квартир (кв.м.)	4493,76
	Материалы фундаментов	Монолитная железобетонная плита
	Материалы стен	Кирпич
	Материалы перекрытий	Сборные железобетонные плиты
	Материалы кровли	Битумно-полимерный рулонный наплавляемый материал
5.	Адрес (местоположение) объекта	Республика Башкортостан, Стерлитамакский р-н, с/с Отрадовский, микрорайон № 2
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория (класс)	-
	Протяженность (м.)	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до 12.08.2023г.,  
в соответствии с проектом организации строительства (50-020-ПОС).

Руководитель

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

Галиева А.И.

(расшифровка подписи)

" 22 августа 2021г.

М.П.

Сведения о ранее выданных разрешениях  
№ 02-Р103544000-11-2021 от 12.08.2021

Действие настоящего разрешения продлено  
до " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

" \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Пронумеровано и пронумеровано  
2 (два) листа(ов)  
Верно \_\_\_\_\_ А.И. Галиева  
Руководитель муниципального казенного учреждения  
«Управление архитектуры, градостроительства и  
инженерных отношений муниципального района  
Стерлитамакский район Республики Башкортостан»  
2021 г.